

АВТОРЫ ИЗДАНИЯ

Белянская Елена Александровна – нотариус (§ 2 главы 6 – совместно с Т.В. Ефимовой; § 1, 4 главы 8).

Брюхов Роман Борисович – к.ю.н., доцент кафедры гражданского права УрГЮУ (§ 2, 3 главы 8; § 2, 3, 7, 8 главы 9; § 3 главы 19 – совместно с И.В. Переваловой).

Гонгало Бронислав Мичиславович – д.ю.н., профессор, заведующий кафедрой гражданского права УрГЮУ (глава 7).

Зайцева Татьяна Ильинична – советник (в отставке) президента Нотариальной палаты Свердловской области (§ 2 главы 5; § 4, 5 главы 6; § 1, 4–6 главы 9; глава 10; глава 11 (кроме п. 10 § 2, п. 2 § 5); глава 15 – совместно с О.В. Филипповой; главы 16–18).

Ефимов Алексей Андреевич – управляющий делами Нотариальной палаты Свердловской области (§ 2, 3 главы 2; § 1, 2 главы 19 – совместно с В.В. Ярковым).

Ефимова Татьяна Владимировна – начальник юридического отдела Нотариальной палаты Свердловской области (§ 4 главы 2; § 2 главы 6 – совместно с Е.А. Белянской; § 3 главы 6; § 5 главы 8; п. 2 § 5 главы 11).

Машовец Асия Океановна – д.ю.н., профессор кафедры уголовного процесса УрГЮУ, нотариус (главы 13, 20).

Перевалова Ирина Викторовна – к.ю.н., нотариус (глава 1; § 2, 3 главы 3; глава 12; § 3 главы 19 – совместно с Р.Б. Брюховым).

Путинцева Екатерина Павловна – к.ю.н., нотариус (§ 1 главы 6; п. 10 § 2 главы 11; § 1 главы 14).

Ренц Игорь Геннадьевич – д.ю.н., профессор кафедры гражданского процесса УрГЮУ (предисловие, глава 21).

Филиппова Ольга Владимировна – к.ю.н., нотариус (глава 4; § 1 главы 2; § 1, 4, 5 главы 3; § 3 главы 5; глава 15 – совместно с Т.И. Зайцевой).

Яблонская Ирина Станиславовна – нотариус (§ 2 главы 14).

Ярков Владимир Владимирович – д.ю.н., профессор, заведующий кафедрой гражданского процесса УрГЮУ, президент Нотариальной палаты Свердловской области, заслуженный деятель науки РФ (§ 1 главы 5; § 1, 2 главы 19 – совместно с А.А. Ефимовым).

СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ

Полное наименование	Сокращенное наименование
Основы законодательства Российской Федерации о нотариате	Основы
Гражданский кодекс Российской Федерации	ГК РФ
Земельный кодекс Российской Федерации	ЗК РФ
Семейный кодекс Российской Федерации	СК РФ
Уголовный кодекс Российской Федерации	УК РФ
Налоговый кодекс Российской Федерации	НК РФ
Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации	ГПК РФ
Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации	АПК РФ
Уголовно-исполнительный кодекс Российской Федерации	УИК РФ
Трудовой кодекс Российской Федерации	ТК РФ
Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Закон о регистрации недвижимости
Конвенция о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам от 22 января 1993 г.	Минская конвенция
Конвенция, отменяющая требование легализации иностранных официальных документов от 5 октября 1961 г.	Гагская конвенция 1961 г.
Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденный приказом Министерства юстиции РФ от 30 августа 2017 г. № 156	Регламент

Список сокращений

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество	ЕГРП
Единый государственный реестр юридических лиц	ЕГРЮЛ
Федеральная нотариальная палата	ФНП
Контрольно-кассовая техника	ККТ

ГЛАВА 10. СЕМЕЙНОЕ ПРАВО В НОТАРИАЛЬНОЙ ПРАКТИКЕ

§ 1. Брачный договор

1. Понятие и форма брачного договора

Возможность договорного определения режима имущества супругов впервые в нашем законодательстве возникла с 1 января 1995 г. и была предусмотрена ст. 256 ГК РФ, в соответствии с которой супруги могли изменить правовой режим общей совместной собственности на имущество, нажитое в период брака, установив иной, отличный от общей совместной собственности режим на это имущество.

Введенный в действие с 1 марта 1996 г. Семейный кодекс РФ конкретизировал указанную норму, дав понятие брачного договора, охарактеризовав его содержание, определив основной порядок его заключения, изменения и расторжения.

В соответствии со ст. 40 СК РФ брачным договором признается соглашение лиц, вступающих в брак, или соглашение супругов, определяющее имущественные права и обязанности супругов в браке и (или) в случае его расторжения.

Форма брачного договора определена ст. 41 СК РФ. Согласно указанной норме брачный договор заключается в письменной форме и подлежит обязательному нотариальному удостоверению. Нарушение формы брачного договора влечет за собой его ничтожность.

Брачный договор может быть заключен как до государственной регистрации заключения брака, так и в любое время в период брака.

2. Субъектный состав брачного договора

Сторонами брачного договора могут быть:
супруги, состоящие в зарегистрированном браке;
лица, вступающие в брак.

В первом случае договор вступает в силу с момента облечения его в установленную законом нотариальную форму, во втором – со дня государственной регистрации заключения брака. Срок, в течение которого стороны должны зарегистрировать брак, законодательством не предусмотрен, однако до регистрации брака брачный договор юридической силы иметь не будет.

Следует помнить, что брачный договор относится к сделкам, которые по своему характеру могут быть совершены только лично, поэтому заключение брачных договоров через представителей недопустимо.

Не могут быть субъектами брачного договора лица, признанные судом недееспособными, а также лица, не обладающие дееспособностью в полном объеме.

Исключением из этого общего правила являются два случая, когда в соответствии с действующим гражданским законодательством несовершеннолетние дети приобретают полную дееспособность до достижения ими совершеннолетия.

Во-первых, в соответствии со ст. 21 ГК РФ, в случае, когда законом допускается вступление в брак до достижения 18 лет, гражданин, не достигший 18-летнего возраста, приобретает дееспособность в полном объеме со времени вступления в брак. Приобретенная в результате заключения брака дееспособность сохраняется в полном объеме и в случае расторжения брака до достижения 18 лет. Лица, вступившие в зарегистрированный брак, вправе в любое время заключить брачный договор. Однако до регистрации брака заключение брачного договора между лицами, хотя бы одно из которых является несовершеннолетним, невозможно.

Во-вторых, в соответствии со ст. 27 ГК РФ несовершеннолетний, достигший 16 лет, может быть объявлен полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору, в том числе по контракту, или с согласия законных представителей (родителей, усыновителей или попечителя) занимается предпринимательской деятельностью. Объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация) производится по решению органа опеки и попечительства с согласия законных представителей либо при отсутствии такого согласия — по решению суда. Несовершеннолетние граждане, в отношении которых имела место эмансипация, также могут являться субъектами брачного договора.

3. Срок действия брачного договора

Брачный договор может быть заключен на определенный срок или без указания такого срока. Договор может быть заключен под условием — отменительным или отлагательным.

4. Содержание брачного договора

Содержание брачного договора — это выбор и установление правового режима имущества супругов либо будущих супругов.

Лица, только лишь имеющие намерение вступить в брак, как правило, еще не имеют совместно нажитого имущества. Но это отнюдь не означает, что у них нет повода заключить брачный договор. Брачным договором можно предусмотреть, кто из сторон и в каком размере будет нести расходы по подготовке и проведению свадьбы (например, невеста приобретает продукты, а жених – свадебную одежду, кольца и т.п.), а также установить правовой режим имущества, которое будет передано жениху и невесте в дар родителями, родственниками, друзьями. Будущие супруги могут предусмотреть, что все подаренное к свадьбе будет являться в дальнейшем их совместной собственностью, либо единоличной собственностью того из них, кому это имущество подарено, а также определить любые иные варианты прав на имущество, что поможет в дальнейшем избежать споров и конфликтов и максимально защитит интересы молодоженов. Лица, вступающие в брак, вправе определить брачным договором также и правовой режим имущества, которое будет приобретено ими в будущем в период брака.

Супруги, состоящие в зарегистрированном браке, могут в любое время в период брака определить правовой режим уже имеющегося у них имущества, а также имущества, которое будет приобретаться ими в будущем.

При определении того, какое имущество относится к совместной собственности, следует руководствоваться ст. 34 СК РФ, согласно которой к общему имуществу супругов относятся:

- доходы каждого из супругов от трудовой и предпринимательской деятельности;
- доходы от результатов интеллектуальной деятельности каждого из супругов;
- полученные каждым из супругов пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения;
- приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале;
- любое другое имущество, не изъятое из гражданского оборота, нажитое супругами в период брака, независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено, зарегистрировано или на имя кого внесены денежные средства.

К собственности каждого из супругов в соответствии со ст. 36 СК РФ относятся:

- имущество, принадлежащее каждому из супругов до вступления в брак;

- имущество, полученное одним из супругов, хотя бы и в период брака, но в порядке наследования;
- имущество, полученное одним из супругов в дар как от второго супруга, так и от третьих лиц, а также имущество, полученное по иным безвозмездным сделкам;
- вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и др.) независимо от времени и оснований приобретения, за исключением драгоценностей и иных предметов роскоши.

В соответствии со ст. 42 СК РФ супруги вправе изменить установленный законом режим совместной собственности и установить в отношении совместно нажитого имущества режим долевой или раздельной собственности, как на все имущество супругов, так и на отдельные объекты собственности.

Указанной статьей СК РФ предусмотрена также возможность изменения брачным договором правового режима имущества, принадлежащего каждому из супругов (в том числе, очевидно, добрачного имущества, имущества, приобретенного каждым из супругов в результате принятия в дар или перешедшего ему по наследству). В отношении имущества каждого из супругов может быть установлен режим общей (долевой или совместной) собственности.

На первый взгляд между ст. 256 ГК РФ и ст. 42 СК РФ имеется противоречие. Статьей 256 ГК РФ предусмотрена лишь возможность изменения правового режима имущества супругов, нажитого ими во время брака. В п. 2 ст. 256 ГК РФ названы виды имущества, не входящего в состав общей совместной собственности (эти же виды имущества воспроизведены в ст. 36 СК РФ). При этом Гражданским кодексом РФ не предусмотрена возможность изменения правового режима такого имущества. Единственное исключение ГК РФ сделано в отношении имущества каждого из супругов, которое может быть признано их совместной собственностью, если будет установлено, что в течение брака за счет общего имущества супругов или личного имущества другого супруга были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и т.п.). Таким образом, брачным договором супруги могут предусмотреть, что в случае хотя бы и существенного увеличения стоимости имущества за счет общих вложений правовой режим их раздельной собственности на это имущество не меняется. Может ли Семейный кодекс РФ нести в себе норму, отличную от нормы Гражданского кодекса РФ?

Представляется, что такого противоречия и не имеется. Статья 256 ГК РФ является общей нормой, характеризующей режим общего

имущества супругов, а в ст. 42 СК РФ содержится специальная норма, относящаяся непосредственно к заключению брачного договора. Поэтому представляется, что в отношении имущества каждого из супругов изменить режим раздельной собственности супругов на их общую собственность (как долевую, так и совместную) брачным договором возможно.

На практике брачные договоры заключаются, как правило, в отношении имущества, подлежащего государственной или иной специальной регистрации (недвижимого имущества, автотранспортных средств, а также долей в уставных капиталах хозяйственных товариществ и обществ, паев, ценных бумаг), однако при этом допустимо определение в брачном договоре и правового режима иного имущества, в том числе предметов домашней обстановки и обихода.

Следует помнить, что в отношении имущества, не названного в брачном договоре, будет сохраняться его законный правовой режим – режим общей совместной собственности.

Кроме изменения и определения правового режима имущества супругов в брачном договоре супруги могут установить свои права и обязанности по взаимному содержанию, определив порядок и размеры алиментных выплат друг другу. Особенно важно предусмотреть данное условие в брачном договоре в случаях, когда один из супругов занят ведением домашнего хозяйства и воспитанием детей, а также в случае нетрудоспособности одного из супругов. Следует иметь в виду, что брачным договором нельзя ограничивать право на получение содержания:

- нетрудоспособного нуждающегося супруга;
- жены в период беременности и в течение трех лет со дня рождения общего ребенка, независимо от ее нуждаемости и трудоспособности;
- нуждающегося (при этом необязательно нетрудоспособного) супруга, осуществляющего уход за общим ребенком-инвалидом до достижения ребенком возраста 18 лет или за общим ребенком инвалидом с детства I группы.

Брачным договором супруги могут определить также свои права и обязанности по распределению семейных расходов. Это могут быть как обычные повседневные семейные расходы (на питание, одежду, приобретение медикаментов, транспортные расходы, оплата жилья и коммунальных услуг и т.п.), так и расходы, связанные с обучением и содержанием детей, улучшением общего имущества или имущества каждого из супругов, расходы на организацию отдыха. Возможно предусмотреть в договоре также, какие суммы будут расходоваться на личные нужды каждого из супругов по собственному усмотрению.

Кроме того, супруги вправе определить брачным договором порядок раздела имущества в случае расторжения брака, что особенно важно опять-таки, если один из супругов занимался ведением домашнего хозяйства и уходом за детьми, возможно поступившись при этом своими профессиональными интересами во благо семьи.

Права и обязанности, предусмотренные брачным договором, могут ограничиваться определенными сроками либо ставиться в зависимость от наступления или ненаступления определенных условий. Собственно говоря, брачный договор между лицами, только вступающими в брак, уже сам по себе является договором, совершенным под отлагательным условием.

Брачный договор не может ограничивать правоспособность или дееспособность супругов и их право на обращение в суд за защитой своих прав.

Брачным договором могут регулироваться только имущественные отношения супругов. Личные неимущественные отношения между супругами, а также их права в отношении детей (опять же личные неимущественные права) предметом брачного договора являться не могут. Нельзя предусмотреть, к примеру, формы и способы участия супругов в воспитании детей. По отношению к детям в брачный договор можно включить только обязанности имущественного характера (приобретение детской одежды, игрушек, предметов для общеобразовательного, культурного, спортивного развития, оплата обучения и т.п.). Личные взаимоотношения супругов, хотя бы и соответствующие общепринятым нормам морали и нравственности, предметом брачного договора быть не могут. В практике приходится встречать брачные договоры, в соответствии с условиями которых супруги обязуются хранить друг другу супружескую верность, отказаться от каких-либо вредных привычек, повысить свой общеобразовательный и культурный уровень, не допускать совершения противоправных или просто неуважительных поступков по отношению друг к другу и т.п. Следует помнить, что подобные условия не могут быть включены в брачный договор.

Не могут быть предметом брачного договора условия, которые ставят одного из супругов в крайне неблагоприятное положение или противоречат основным началам семейного законодательства.

Нельзя включать в брачный договор также элементы завещания, т.е. возможность распорядиться имуществом на случай смерти кого-либо из супругов. Это и понятно: завещание является односторонней сделкой, носящей исключительно личный характер; на составление завещания не требуется согласие других лиц, и тем более недопусти-

мо взаимное согласование условий завешания двумя и более лицами. Вместе с тем, пожалуй, именно это ограничение оборачивается тем, что брачные договоры заключаются относительно нечасто. Практика показывает, что супруги, желающие заключить брачный договор, одним из наиболее важных для себя условий считают необходимым изменить существующий порядок наследования имущества. Однако обязанностью нотариуса является разъяснение того, что брачный договор, несмотря на невозможность изменения установленного законом порядка наследования, тем не менее предоставляет достаточно широкие перспективы для определения характера имущественных отношений и придает им определенность и урегулированность.

При удостоверении брачных договоров нотариусам необходимо учитывать правила ст. 161 СК РФ.

Согласно п. 1 ст. 161 СК РФ личные неимущественные и имущественные права и обязанности супругов определяются законодательством государства, на территории которого они имеют совместное место жительства, а при отсутствии совместного места жительства законодательством государства, на территории которого они имели последнее совместное место жительства. Личные неимущественные и имущественные права и обязанности супругов, не имевших совместного места жительства, определяются на территории Российской Федерации законодательством Российской Федерации.

На основании п. 2 указанной статьи при заключении брачного договора или соглашения об уплате алиментов друг другу супруги, не имеющие общего гражданства или совместного места жительства, могут избрать законодательство, подлежащее применению для определения их прав и обязанностей по брачному договору или по соглашению об уплате алиментов. В случае если супруги не избрали подлежащее применению законодательство, к брачному договору или к их соглашению об уплате алиментов применяются положения п. 1 указанной статьи.

5. Изменение и расторжение брачного договора.

Признание брачного договора недействительным

Брачный договор может быть изменен в любое время по соглашению супругов. Теоретически первоначальный брачный договор — это только, что называется, «канва» для последующих изменений, дополнений и уточнений, которые должны производиться в течение всей совместной жизни супругов.

По соглашению сторон договор также может быть в любое время расторгнут.

Соглашение об изменении или о расторжении брачного договора совершается в той же форме, что и сам брачный договор, т.е. подлежит обязательному нотариальному удостоверению.

По требованию одного из супругов брачный договор может быть изменен или расторгнут по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены гражданским законодательством для изменения и расторжения договора.

Гражданским законодательством предусмотрена возможность изменения или расторжения договора по требованию одной из сторон в следующих случаях:

- при существенном нарушении договора другой стороной;
- в иных случаях, предусмотренных ГК РФ или другими законами.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора. При этом под ущербом в данном случае может пониматься как умаление в имущественной сфере, так и моральный ущерб, причиненный нарушением условий договора другим супругом.

Другим основанием изменения или расторжения брачного договора может служить существенное изменение обстоятельств. Согласно правилам ст. 451 ГК РФ существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, является основанием для его изменения или расторжения, если иное не предусмотрено договором. При этом изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Действие брачного договора прекращается с момента прекращения брака, за исключением тех обстоятельств, которые предусмотрены брачным договором на период после прекращения брака.

Согласно ст. 44 СК РФ брачный договор может быть признан судом недействительным полностью или частично по основаниям, установленным ГК РФ для недействительности сделок.

Суд может также признать брачный договор недействительным полностью или частично по требованию одного из супругов, если условия договора ставят этого супруга в крайне неблагоприятное положение.

Как и недействительные сделки в целом, брачные договоры могут быть ничтожными и оспоримыми.

Применительно к брачному договору ничтожными могут являться условия, названные в п. 3 ст. 42 СК РФ. Согласно данной норме брачный договор не может ограничивать правоспособность или дееспособность супругов, их право на обращение в суд за защитой своих прав; регулировать личные неимущественные отношения между супругами, права и обязанности супругов в отношении детей; предусматривать положения, ограничивающие право нетрудоспособного нуждающегося супруга на получение содержания; содержать другие условия, которые ставят одного из супругов в крайне неблагоприятное положение или противоречат основным началам семейного законодательства.

Брачный договор может быть признан судом недействительным полностью или частично по основаниям, установленным ГК РФ для недействительности сделок.

Супруги, заключающие брачный договор либо изменяющие условия договора, а также намеревающиеся расторгнуть брачный договор, должны быть проинформированы нотариусом о содержании ст. 46 СК РФ, более того, полный текст статьи целесообразно включать в текст самого брачного договора. В соответствии с упомянутой статьей супруг обязан уведомлять своего кредитора (кредиторов) о заключении, об изменении или о расторжении брачного договора. При невыполнении этой обязанности супруг отвечает по своим обязательствам независимо от содержания брачного договора.

Кредитор (кредиторы) супруга-должника вправе требовать изменения условий или расторжения заключенного между ними договора в связи с существенно изменившимися обстоятельствами в порядке, установленном ст. 451–453 ГК РФ.

Если стороны договора не достигли соглашения о приведении договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, договор может быть расторгнут либо изменен судом.

Вопрос о конституционности нормы, содержащейся в ст. 46 СК РФ, являлся предметом обсуждения Конституционного Суда РФ¹.

¹ Определение Конституционного Суда РФ от 13 мая 2010 г. № 839-О-О «Об отказе в принятии к рассмотрению жалоб граждан Козловой Марины Николаевны и Козлова Сергея Сергеевича на нарушение их конституционных прав пунктом 1 статьи 46 Семейного кодекса Российской Федерации».