

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Учебник

В 2 томах

*4-е издание,
переработанное и дополненное*

Под редакцией Б.М. ГОНГАЛО

Том 2

*Рекомендовано Ученым советом
Уральского государственного юридического университета
в качестве учебника для студентов
юридических высших учебных заведений*



УДК 347
ББК 67.404
Г75

Рекомендовано Ученым советом Уральского государственного юридического университета в качестве учебника для студентов юридических высших учебных заведений (протокол заседания Ученого совета от 15 февраля 2016 г. № 7)

Г75 Гражданское право : учебник : в 2 т. / под ред. Б. М. Гонгало. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Статут, 2021.

ISBN 978-5-8354-1716-2 (в пер.)

Т. 2. — 602 с.

ISBN 978-5-8354-1718-6

Настоящий учебник является переработанным и дополненным четвертым изданием двухтомного учебника (1-е, 2-е и 3-е издания опубликованы соответственно в 2016, 2017 и 2018 гг.), подготовленным с учетом изменений законодательства и практики его применения, происшедших после 2018 г.

В учебнике содержится материал, необходимый студентам юридических высших учебных заведений для изучения гражданского права. В т. 1 излагается общая часть курса гражданского права (предмет и метод соответствующей отрасли, принципы гражданского права, источники, правоотношение, лица, участвующие в гражданских правоотношениях, и т.д.), а также характеризуются такие подотрасли гражданского права, как вещное право, право интеллектуальной собственности, наследственное право. Том 2 посвящен характеристике обязательств (общих положений об обязательствах, отдельных видов договорных и внедоговорных обязательств).

Учебник может быть также полезен аспирантам, преподавателям, юристам-практикам и всем тем, кто интересуется гражданским правом.

УДК 347
ББК 67.404

ISBN 978-5-8354-1718-6 (т. 2)
ISBN 978-5-8354-1716-2

© Коллектив авторов, 2018
© Коллектив авторов, перераб. и доп., 2021
© Издательство «Статут», переиздание, 2021

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Том 2 учебника подготовлен авторским коллективом кафедры гражданского права Уральского государственного юридического университета в составе:

Алексеева О.Г.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 41;

Аминов Е.Р.

кандидат юридических наук — гл. 34;

Бандо М.В.

кандидат юридических наук — гл. 39;

Брюхов Р.Б.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 47;

Валеева Н.Г.

кандидат юридических наук, доцент — § 2 гл. 31, гл. 53;

Васева Ю.Н. — § 6 гл. 44;

Витман Е.В.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 62;

Гонгало Б.М.

доктор юридических наук, профессор, заслуженный юрист Российской Федерации — § 1, 3, 4 гл. 31, гл. 32, 33, § 1 гл. 35, гл. 43, 46;

Гонгало Ю.Б.

кандидат юридических наук — § 1–3 гл. 42;

Данилова Л.Я.

кандидат юридических наук, доцент — § 1–5 гл. 44;

Добрынина Л.Ю.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 51;

Жернаков Д.В.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 55;

Захаров Д.Е.

кандидат юридических наук — § 1—4 гл. 45;

Кожевина Е.В.

кандидат юридических наук, доцент — § 4, 5 гл. 42, гл. 57;

Крашенинников П.В.

доктор юридических наук, профессор, заслуженный юрист Российской Федерации — гл. 40;

Лисаченко А.В.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 56;

Малинова А.Г.

кандидат юридических наук, доцент — § 5, 6 гл. 45;

Майфат А.В.

доктор юридических наук, профессор — гл. 59;

Мертвищев А.В.

кандидат юридических наук — гл. 50, 52;

Михалев К.А.

кандидат юридических наук — гл. 49, 60 (обе главы в соавт. с **Софронным А.П.**);

Мурзин Д.В.

кандидат юридических наук — гл. 37;

Назаров А.Г.

кандидат юридических наук — гл. 54;

Новикова Н.А.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 58;

Петров Е.Ю.

кандидат юридических наук — гл. 38;

Подрабинок Е.М.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 36;

Семякин М.Н.

доктор юридических наук, профессор — § 2–6 гл. 35;

Софронов А.П. — гл. 49, 60 (обе главы в соавт. с **Михалевым К.А.**);
преподаватель кафедры гражданского права УрГЮУ

Степанов С.А.

доктор юридических наук, профессор — § 1–7, 9, 10 гл. 61;

Федотов Д.В.

кандидат юридических наук — гл. 48;

Федорова Е.В.

кандидат юридических наук — § 8 гл. 61.

В работе над учебником принимала участие **Н.В. Герасимова**.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Список сокращений.....	12
------------------------	----

РАЗДЕЛ V ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

Глава 31. Общая характеристика обязательств.....	27
§ 1. Понятие и виды обязательств.....	27
§ 2. Субъекты обязательств	37
§ 3. Изменение обязательства: понятие, перемена лиц	44
§ 4. Ответственность за нарушение обязательств	58
Глава 32. Исполнение обязательств	68
Глава 33. Обеспечение обязательств	81
§ 1. Общие положения об обеспечении обязательств.....	81
§ 2. Неустойка.....	82
§ 3. Залог	85
§ 4. Удержание вещи	123
§ 5. Поручительство.....	124
§ 6. Независимая гарантия	131
§ 7. Задаток	137
§ 8. Обеспечительный платеж	139
Глава 34. Прекращение обязательств	142
Глава 35. Общие положения о договоре.....	156
§ 1. Понятие и условия договора	156
§ 2. Понятие и общая характеристика заключения договора	165
§ 3. Порядок и стадии заключения договора.....	168
§ 4. Заключение договора в обязательном порядке	174
§ 5. Заключение договора на торгах.....	176
§ 6. Изменение и расторжение договора	181

РАЗДЕЛ VI
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ
ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ

Глава 36. Купля-продажа. Мена	189
§ 1. Общие положения о купле-продаже	189
§ 2. Особенности договора розничной купли-продажи	199
§ 3. Особенности договора поставки товаров	205
§ 4. Особенности договора контрактации	209
§ 5. Особенности договора энергоснабжения	211
§ 6. Особенности договора продажи недвижимости	214
§ 7. Особенности договора продажи предприятия	216
§ 8. Договор мены	218

Глава 37. Договор дарения	224
--	-----

Глава 38. Рента и пожизненное содержание с иждивением	232
§ 1. Общие положения о ренте	232
§ 2. Постоянная рента	235
§ 3. Пожизненная рента	237
§ 4. Пожизненное содержание с иждивением	240

РАЗДЕЛ VII
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ
ИМУЩЕСТВА В ПОЛЬЗОВАНИЕ

Глава 39. Договор аренды	242
§ 1. Общие положения о договоре аренды	242
§ 2. Прокат	255
§ 3. Аренда транспортных средств	257
§ 4. Аренда недвижимого имущества	259
§ 5. Финансовая аренда (лизинг)	263

Глава 40. Договор найма жилого помещения	267
§ 1. Общие положения о найме жилого помещения	267
§ 2. Договор социального найма	270
§ 3. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования	278
§ 4. Договор коммерческого найма	279

Глава 41. Договор безвозмездного пользования (договор ссуды)	283
---	-----

РАЗДЕЛ VIII ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ

Глава 42. Договор подряда	291
§ 1. Общие положения о подряде	291
§ 2. Бытовой подряд	306
§ 3. Строительный подряд.....	311
§ 4. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ	325
§ 5. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	329

РАЗДЕЛ IX ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ

Глава 43. Договор возмездного оказания услуг	332
Глава 44. Перевозка. Транспортная экспедиция	339
§ 1. Общая характеристика, значение и виды договоров перевозки	339
§ 2. Источники правового регулирования отношений по перевозке	343
§ 3. Договор перевозки груза.....	344
§ 4. Транспортные организационные договоры, обеспечивающие заключение и исполнение договоров перевозки груза.....	351
§ 5. Договор фрахтования (чартер)	355
§ 6. Договор перевозки пассажира и багажа.....	356
§ 7. Договор транспортной экспедиции	361
Глава 45. Договор хранения	369
§ 1. Общая характеристика договора хранения.....	369
§ 2. Стороны, форма, условия договора хранения.....	371
§ 3. Права и обязанности по договору хранения.....	372
§ 4. Ответственность сторон по договору хранения.....	375
§ 5. Хранение на товарном складе	377
§ 6. Специальные виды хранения	379
Глава 46. Условное депонирование (эскроу)	389

Глава 47. Поручение. Комиссия. Агентирование.	
Действия в чужом интересе без поручения	405
§ 1. Поручение	405
§ 2. Комиссия	409
§ 3. Агентирование	412
§ 4. Действия в чужом интересе без поручения.....	415

Глава 48. Доверительное управление имуществом.....	418
§ 1. Общая характеристика договора доверительного управления имуществом.....	418
§ 2. Стороны договора и объекты доверительного управления имуществом.....	421
§ 3. Существенные условия договора. Права и обязанности сторон	423
§ 4. Ответственность сторон по договору доверительного управления имуществом.....	425
§ 5. Прекращение договора доверительного управления имуществом.....	426

РАЗДЕЛ X ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (ФИНАНСОВЫЕ УСЛУГИ)

Глава 49. Заем и кредит	428
§ 1. Договор займа	428
§ 2. Кредитный договор.....	438
§ 3. Виды кредитных и заемных обязательств	441

Глава 50. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)	447
§ 1. Экономическое значение и правовая природа факторинга.....	447
§ 2. Общая характеристика договора факторинга.....	449
§ 3. Содержание и динамика договора факторинга	452

Глава 51. Банковский вклад. Банковский счет	455
§ 1. Договор банковского вклада	455
§ 2. Договор банковского счета.....	469

Глава 52. Расчеты	482
§ 1. Общие положения о расчетах.....	482

§ 2. Расчеты платежными поручениями	485
§ 3. Расчеты по аккредитиву	486
§ 4. Расчеты по инкассо.....	489
§ 5. Расчеты чеками	491
§ 6. Расчеты банковскими картами	492
§ 7. Расчеты путем перевода электронных денежных средств.....	494

Глава 53. Страхование.....	497
§ 1. Понятие страхования.....	497
§ 2. Страховое правоотношение. Основные страховые категории	498
§ 3. Договор страхования	503

РАЗДЕЛ XI ДРУГИЕ ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Глава 54. Договор коммерческой концессии	509
Глава 55. Договор простого товарищества.....	518
Глава 56. Проведение игр и пари	524
Глава 57. Муниципальные и государственные контракты	530
Глава 58. Корпоративный договор	538
Глава 59. Договоры, не предусмотренные законом или иными правовыми актами	547
§ 1. Не предусмотренный законом или иными правовыми актами договор: понятие, особенности регулирования, отличие от иных договорных типов	547
§ 2. Наиболее распространенные виды непредусмотренных договоров.....	551

РАЗДЕЛ XII ВНЕДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Глава 60. Публичное обещание награды. Публичный конкурс	556
§ 1. Публичное обещание награды	556
§ 2. Публичный конкурс	559

Глава 61. Обязательства вследствие причинения вреда.....	564
§ 1. Общие положения	564
§ 2. Общие положения об отдельных обязательствах вследствие причинения вреда	570
§ 3. Ответственность за вред, причиненный малолетними, несовершеннолетними и недееспособными гражданами.....	571
§ 4. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также должностными лицами этих органов.....	574
§ 5. Ответственность за вред, причиненный органами следствия, прокуратуры и суда.....	575
§ 6. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником	576
§ 7. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих	577
§ 8. Ответственность за вред, причиненный жизни или здоровью гражданина	579
§ 9. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг	583
§ 10. Компенсация морального вреда.....	584
 Глава 62. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.....	 587
 Литература	 595