КЛАССИКА
РОССИЙСКОЙ
ЦИВИЛИСТИКИ

С.М. Корнеев

Избранные труды

Москва • 2023

СТАТУТ

КУЧЕР
КУЛЕШОВ
МАКСИМЕНКО
& ПАРТНЕРЫ

УДК 347
ББК 67.404
К67

Председатель редакционной коллегии серии
д-р юрид. наук, проф. *Е.А. Суханов*

Редакционная коллегия серии:
д-р юрид. наук, проф. *В.В. Витрянский*
д-р юрид. наук, проф. *П.В. Крашенинников*
А.Г. Долгов
канд. юрид. наук *А.В. Ем*

Составитель
д-р юрид. наук, проф. *П.В. Крашенинников*

Научные редакторы издания:
д-р юрид. наук, проф. *П.В. Крашенинников*
д-р юрид. наук, проф. *Е.А. Суханов*
д-р юрид. наук, проф. *А.Е. Шерстобитов*

Корнеев, Сергей Михайлович.
К67 Избранные труды / С. М. Корнеев. – Москва : Статут, 2023. – 346 с. – (Классика российской цивилистики.)

ISBN 978-5-8354-1902-9 (в пер.)

Вниманию читателя предлагаются труды видного отечественного ученого-цивилиста Сергея Михайловича Корнеева (1923–2002). В книгу вошли работы, посвященные вопросам жилищного права и права собственности, приватизации жилищного фонда и правам граждан как участников гражданских правоотношений. В одной из вошедших в настоящее издание статей С.М. Корнеев рассказывает о своем учителе – замечательном российском ученом профессоре В.И. Серебровском.

Книга предназначена для юристов – ученых и практиков, а также для всех интересующихся историей гражданского права современной России.

УДК 347
ББК 67.404

Издательство выражает искреннюю признательность юридической компании «Кучер, Кулешов, Максименко и партнеры» за помощь в издании настоящей книги.

ISBN 978-5-8354-1902-9

© Крашенинников П.В., составление, вступ. слово, 2023
© Шерстобитов А.Е., вступ. статья, 2023
© Редподготовка, оформление. Издательство «Статут», 2023

ПОБЕДИТЕЛЬ

Есть люди, которые по духу и темпераменту не склонны по любому поводу выяснять отношения и лезть в драку. Однако имея собственные убеждения, они, следуя им, твердо отстаивают свою позицию, интересы государства и общества, как говорится, до победы. Это, конечно же, касается и науки. По выражению Ю.К. Толстого, такие люди не приданы ей, а беспредельно преданы ей и служат ей «без остатка, буквально до последнего дня своей жизни»[1]. К таким борцам, и даже воинам, принадлежит герой настоящего очерка и автор представленных публикаций Сергей Михайлович Корнеев (1923–2002).

Сергей Михайлович Корнеев относится к поколению, которое совсем недавно ушло от нас. Поколение победителей, вынесших на своих плечах чудовищную войну и неимоверные лишения, одолевших страшного врага и восстановивших страну. Сегодня мы живем совсем в другой стране. Для молодого поколения эти люди становятся легендой, историческими персонажами. Но нам, их детям и внукам, довелось не только жить с ними в одно время, но и учиться у них, работать вместе с ними. И чем дальше во времени «наши старики» уходят от нас, тем глубже мы понимаем ту роль, которую они сыграли и продолжают играть в нашей жизни.

Профессор Корнеев – один из крупнейших отечественных ученых-цивилистов второй половины XX в.

С Сергеем Михайловичем меня познакомил Евгений Алексеевич Суханов в начале 1994 г. Тогда же Сергей Михайлович предложил поработать над книгой, посвященной приватизации жилья. Он коротко и точно охарактеризовал правовые проблемы приватизации жилищного фонда, отметив при этом чрезмерный динамизм изменений законодательства. Через несколько дней профессор передал рукопись, добавив: «Надо в конце концов издать ее: тема актуальная, но материал постепенно устаревает». Для меня было большой честью работать с таким мастером, известным цивилистом, специалистом по гражданско-

[1] *Толстой Ю.К.* Страницы воспоминаний // Проблемы современной цивилистики: сб. ст., посвященных памяти профессора С.М. Корнеева / отв. ред. Е.А. Суханов и М.В. Телюкина. М.: Статут, 2013. С. 53.

му, семейному и жилищному праву. Работы по приватизации у меня уже были, правда, скорее прикладного, комментаторского характера. Мы согласовали структуру и возможность дополнения и правки подготовленного текста. За полгода мы завершили работу. Но главным итогом, на мой взгляд, стало погружение Сергея Михайловича не только в действующее жилищное законодательство, но и в текст проекта Жилищного кодекса, к которому он сделал большое количество замечаний и предложений, причем в качестве текста конкретных статей. К книге мы еще вернемся.

Сергей Михайлович Корнеев родился 7 февраля 1923 г. в селе Слобода Витебской губернии нынешней Республики Беларусь в крестьянской семье. До войны он успел поступить в Витебский педагогический институт откуда ушел с 1-го курса, вступив в комсомольский отряд, готовившийся для заброски в тыл врага. До июля 1943 г. он был связным в разведке партизанской бригады «Алексей». Затем служил пулеметчиком в 403-м стрелковом полку 145-й стрелковой дивизии, воевавшей на Калининском фронте.

Его мать и сестру убили нацисты в 1942 г. «А недавно мы счастливы были, в нашем доме сияла весна... Моя мама в холодной могиле, там не чувствует горя она»[1], – писал раненый красноармеец Сергей в 1944 г. В ноябре 1943 г. он был тяжело ранен, потерял ногу. «Боже, как тяжко! – написал С.М. Корнеев в 1946 г., – И кто не поверит, что тянутся руки к вину. Но нет! Я не пью, не хочу опускаться, мне лишь двадцать три, и вся жизнь впереди! Надо верить в себя. И сражаться! И счастье свое постараться найти».

С.М. Корнеев продолжает сражаться уже за себя и за свою жизнь. В 1945 г. он сумел поступить и в 1950 г. блестяще окончить юридический факультет Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова, а затем более 50 лет преподавать в нем гражданское и жилищное право.

В 1953 г. Сергей Михайлович на кафедре гражданского права защищает кандидатскую диссертацию на тему «Договор о снабжении электроэнергией между социалистическими организациями». Научным руководителем у него был профессор Владимир Иванович Серебровский. Многие идеи этой работы оказались востребованными при подготовке главы о договорах энергоснабжения в новом Гражданском кодексе Российской Федерации, в написании которой профессор Корнеев принял самое активное участие.

[1] *Корнеев С.М.* Коллегам и друзьям: стихотворения. М., 1998.

В 1971 г. Сергей Михайлович на этой же кафедре защищает докторскую диссертацию на тему «Право государственной социалистической собственности в СССР», которая также стала актуальной в дальнейшем, при изменении советского законодательства. Через год становится профессором. Ректорат университета убеждает Сергея Михайловича Корнеева возглавить кафедру основ советского права, которая работает не только на юридическом факультете, но и на других факультетах одного из главных вузов страны. «Вернувшись» на кафедру гражданского права, Сергей Михайлович возглавил ученый совет по присуждению степеней кандидатов и докторов наук (специальность 12.00.03). В 1983 г. по представлению МГУ имени М.В. Ломоносова был удостоен почетного звания «Заслуженный юрист РСФСР».

С.М. Корнеев был признанным авторитетом по фундаментальным проблемам права собственности и вещных прав в целом. Всего ему принадлежит около 150 опубликованных научных и учебно-методических работ.

В середине 1960-х гг. Сергей Михайлович участвовал в дискуссии о соотношении права государственной собственности Союза ССР и союзных республик. Выступил категорически против идеи одновременной собственности: «Нельзя даже ставить так вопрос, будто какое-то имущество состоит в собственности Союза, а другое принадлежит одновременно и Союзу и входящим в Союз членам»[1]. Знали бы участники дискуссии, что будет с союзной собственностью всего лишь через 30 лет!

С.М. Корнеев всегда был теснейшим образом связан с правоприменительной практикой. Более 30 лет он был арбитром Международного коммерческого арбитражного суда при Торгово-промышленной палате РФ (до этого – Внешнеторговая арбитражная комиссия при ТПП СССР), одним из опытнейших третейских судей, решения которого по конкретным внешнеэкономическим спорам стали образцом правоприменительной деятельности. Многие годы он входил в состав научно-консультативных советов при Верховном Суде РФ и при Высшем Арбитражном Суде РФ, где принимал активное участие в подготовке разъяснений судов по актуальным вопросам судебной практики.

Сергей Михайлович активно участвовал и в законопроектных работах начиная с деятельности в составе рабочей группы по подготовке Основ жилищного законодательства и жилищных кодексов в конце

[1] *Корнеев С.М.* Право государственной социалистической собственности в СССР. М.: Изд-во Московского ун-та, 1964. С. 101–102.

1970-х – начале 1980-х гг., Основ гражданского законодательства Союза ССР и республик 1991 г. и заканчивая работой по подготовке ряда глав проекта части второй нового Гражданского кодекса РФ[1]. К слову, С.М. Корнеев всегда считал жилищное законодательство частью гражданского с большим количеством административно-правовых норм.

За все его заслуги советское государство, а точнее, некий чиновник, у которого есть фамилия, имя и отчество, видимо, от большого ума, предоставило С.М. Корнееву квартиру на последнем этаже многоэтажного дома. Хорошо, что хотя бы недалеко от МГУ, на Университетском проспекте, где Сергей Михайлович в любви и дружбе проживал со своей женой Кларой Игнатьевной – очень добрым, открытым и терпеливым человеком. Клара Игнатьевна пережила блокаду Ленинграда. Они часто говорили: «Мы благодарим Бога за то, что он дал нам еще один день...».

Знаменитая кафедра гражданского права МГУ помнит и чтит имя Сергея Михайловича Корнеева, также как и его благодарные ученики и почитатели таланта этого выдающегося человека. Я позволю себе поделиться своими впечатлениями от общения с этим умным, обаятельным, остроумным человеком. С.М. Корнеев хорошо знал моего научного руководителя, Учителя с большой буквы – Марию Яковлевну Кириллову, поэтому общение с Сергеем Михайловичем не было для меня трудным, а скорее наоборот.

Когда Сергей Михайлович принес упомянутую выше рукопись «Приватизация жилья», это была большая папка с завязками с трех сторон. В ней был напечатанный на машинке текст, местами с вклейками текстов измененного законодательства. Передав мне папку, он сказал: «Делай, через неделю позвони». В общем, во многом через эту книгу мы и подружились.

В квартире, о которой уже упоминалось и в которой вместе с Сергеем Михайловичем и Кларой Игнатьевной жил их великолепный кот, было бесконечное количество книг. Но главное не в этом. Центральное место в ней занимал огромный, особенно для такой небольшой квартиры, портрет профессора Серебровского, учителя Корнеева. О нем Сергей Михайлович написал замечательную статью[2].

---

[1] См.: *Суханов Е.А.* Сергей Михайлович Корнеев // Проблемы современной цивилистики: сб. ст., посвященных памяти профессора С.М. Корнеева / отв. ред. Е.А. Суханов и М.В. Телюкина. М.: Статут, 2013. С. 5.

[2] *Корнеев С.М.* В.И.Серебровский: очерк жизни, научной и педагогической деятельности (статья опубликована в настоящей книге).

Владимир Иванович Серебровский был из «прежних», дореволюционных, юристов. Ему пришлось пережить коренную ломку экономического, политического и правового устройства страны, яростную «классовую борьбу с врагами народа» и прочее, что было характерно для построения социализма в отдельно взятой стране. Конечно, чтобы не только выжить, но и сохранить себя как юриста, ему пришлось заметно «пересмотреть» свои взгляды, участвовать в создании «советского гражданского права». Однако основы классического права, принципы правового мышления Владимир Иванович не только сохранил, но и сумел передать своим ученикам, среди которых был и Сергей Михайлович Корнеев, который в свою очередь передал их многим из тех, кто в конце 80-х – начале 90-х гг. прошлого века создавал современную российскую цивилистику.

Многочисленные студенты и ученики Сергея Михайловича всегда говорили, что он сформировал у них гораздо более широкий взгляд на право, чем тот, который содержали учебные курсы. Благодаря ему они смогли получить классическое, можно сказать, «дореволюционное» образование. Но что еще важнее, он прививал им такие качества, как честь, совесть, порядочность, доброта и добросовестное отношение к своему делу.

О человеческих качествах Корнеева говорит хотя бы то, как нежно и бережно относился он к вдове Владимира Ивановича Серебровского – Зинаиде Сергеевне. Он заботился о ней до конца ее дней, посвятил ей немало стихов. «С высоты Вы смотрите высокой / На былое и на то, что впереди. / Дай Вам Бог уверенности твердой / И много новых сил в себе найти», – писал он в одном из них.

Я думаю, что благодаря именно таким людям, как Владимир Иванович Серебровский и Сергей Михайлович Корнеев, гражданское право в нашей стране смогло быстро адаптироваться к переходу в конце прошлого века к рыночным отношениям, а российский Гражданский кодекс по праву стал считаться одним из лучших в мире. К сожалению, этого нельзя сказать, например, об Уголовном кодексе и практике его применения.

Но вернемся к «Приватизации жилья». Книга вышла в 1996 г. в издательстве «Норма». По случаю ее выхода генеральный директор издательства Эдуард Мачульский решил собрать авторов и несколько сотрудников – тех, кто участвовал в работе над книгой.

Для всех нас это было действительно событие. Мне было лестно соавторство с таким человеком, как Корнеев. Сергей Михайлович утверждал, что давно не публиковался. Для издательства были важны вы-

ход перспективной книги и продолжение сотрудничества с ее авторами. Всех собравшихся, конечно же, привлекала возможность пообщаться. Интересно, что после двух часов «обильного» общения я предложил Сергею Михайловичу свои услуги по доставке его домой, на что он ответил: «Вы что! У меня тут за углом Клара Игнатьевна на «Москвиче». Ждет меня». Мы, естественно, возмутились: пожилой человек, блокадница, сидит в машине, давайте быстро ее звать! Я, извиняясь, позвал Клару Игнатьевну хотя бы выпить чаю. Она же сказала, что за такое дело (выход книги) чай пить – грех, и выпила с нами коньяка. Через пару часов мы разошлись, договорившись написать совместно кучу книг и опубликовать их непременно в этом издательстве. Однако получилось так, что мы лишь один раз вместе участвовали в одном из комментариев (и издательство было другое). Вечером я позвонил Сергею Михайловичу, чтобы узнать, как они с Кларой Игнатьевной доехали на своем «Москвиче» с ручным управлением. Сергей Михайлович сказал, что гаишники остановили их только один раз, но, как обычно, отпустили.

Многочисленные конференции, защиты диссертаций, в которых участвовал Сергей Михайлович, почти никогда не обходились без декламирования им забавных стихотворений на тему защиты диссертации или конференции. Впоследствии была даже издана книжечка этих стихов[1]. В них с юмором, но никого не обижая, он остроумно характеризовал происходящее. Например, В.В. Витрянскому по случаю защиты им докторской диссертации он написал: «Витрянский преуспел везде / В разнообразных ипостасях: / То он вершит дела в суде, / То спор решает в МКАСе... / Сейчас Василий в полной силе, / И мощный разум в нем бурлит. / И для науки, для России / Он еще много сотворит!»

На защиту докторской диссертации Василия Владимировича Витрянского, которого я прекрасно знал и знаю по работе над Гражданским кодексом, и по работе в Исследовательском центре частного права при Президенте РФ, и в конце концов по-соседски, Серей Михайлович пригласил меня в 1996 г. После защиты он как бы мимоходом сказал: «Через год твоя очередь».

Совершенно точно, если бы не Сергей Михайлович Корнеев и Юрий Хамзатович Калмыков, я бы вряд ли защитил докторскую диссертацию, тем более в МГУ. Оба, не сговариваясь, сказали одними и теми же словами: «Защищайся, пока я жив». Работ у меня на тот момент было достаточно. Как написал в официальном отзыве Юрий Кириллович Толстой, «могло быть и меньше». Сергей Михайлович, как

[1] *Корнеев С.М.* Коллегам и друзьям (без претензий на поэзию). М.: Статут, 2001.

бы само собой, стал научным консультантом работы (читай – научным руководителем). Он удивительно точно подсказал те проблемные точки в гражданском и жилищном праве, которые надо лучше высветить, сократил почти в два раза название работы.

Под руководством Е.А. Суханова на кафедре гражданского права провели обсуждение, а затем, ровно через год после защиты В.В. Витрянского, в той же аудитории прошла защита и моей диссертации, которая, кстати, чуть не была сорвана, потому что был звонок от «добрых граждан» о заложенной бомбе. Поскольку один из оппонентов – Вениамин Федорович Яковлев, в то время Председатель Высшего Арбитражного Суда, был охраняемым лицом, то Федеральной службой охраны в аудитории был учинен натуральный обыск. Смекалка Сергея Михайловича выручила в очередной раз. Он сказал им, что в этом зале будет только официальная часть, а основная – в соседней аудитории. Имелся в виду банкет. Охранники срочно переместились в ту аудиторию, где подготовкой соответствующего мероприятия руководила моя супруга, и все там перевернули. Все было «чисто». Защита началась и закончилась вовремя или почти вовремя.

В конце XX в. еще не было принято отмечать защиты диссертаций в ресторанах – по психологическим да и по финансовым соображениям. Поэтому празднование этого замечательного для меня события на следующий день после защиты происходило у нас дома. Среди гостей были и Корнеевы. Как всякие воспитанные люди они пришли в гости с подарками для детей. Детям тогда было 10 и 8 лет. Сергей Михайлович и Клара Игнатьевна подарили «Энциклопедию джентльмена» и «Энциклопедию леди», чем несколько всех озадачили.

Профессор очень трепетно относился к чтению лекций. Он всегда тщательно к ним готовился, постоянно вносил изменения. Надо сказать, что Сергей Михайлович участвовал в составлении и редактировании пяти учебников по гражданскому праву, писал статьи по методике чтения лекций. Клара Игнатьевна, снаряжая его на работу, обычно давала ему яблоко, разрезанное на четыре дольки. Перед каждой лекцией он съедал одну дольку яблока, почему-то считая, что это укрепляет его голос.

Сергей Михайлович был очень дружен с профессором Вениамином Петровичем Грибановым. Они были ровесники, оба фронтовики, оба на войне потеряли ногу и потому ходили с тростями, громко стуча по полу. Так что все студенты и сотрудники юридического факультета МГУ, услышав этот стук, всегда знали: на них надвигаются два великих профессора – Корнеев и Грибанов. Оба они были «настоящими»

профессорами, т.е. досконально знали свой предмет и соответствовали общепринятому: жрецы науки, преданные университетским святыням, которые не делали свою работу, а жили ею. «Я работу эту делал, / Бросив все. / Я этим жил!..» – написал Сергей Михайлович.

Наряду с упоминавшимися работами следует обратить внимание на следующие труды С.М. Корнеева: «Имущественная самостоятельность предприятий в условиях экономической реформы» (1969), «Правовой режим имущественных фондов предприятий» (1975), «Основные тенденции развития жилищного права в условиях рыночной экономики» (1995).

Когда я преподавал на «вечерке» юридического факультета МГУ, мы с Сергеем Михайловичем частенько заглядывали к нему домой, мы пили чай, рассуждали на правовые и политические темы, «мыли кости» коллегам и политикам, в общем общались. С моим назначением весной 1998 г. министром юстиции я на некоторое время перестал преподавать, и общение сводилось в основном к телефонным разговорам. Изредка мы встречались на конференциях и защитах диссертаций.

Последний раз мы общались в марте 2002 г., после вступления в силу части третьей ГК РФ. Несколько часов обсуждали наследственное право, какой «круг» за 100 лет в нашей стране оно прошло. Поскольку, как говорил Корнеев, его учитель профессор Серебровский знал наследственное право «лучше всех», Сергей Михайлович, конечно, отслеживал законодательство, литературу и судебную практику по этой теме, давал точные советы, особенно в части наследования по закону. Хотя сам он, если не ошибаюсь, специально по наследственному праву работ не писал.

20 октября 2002 г. Сергея Михайловича не стало. Ушел участник и победитель в страшной войне, учитель сотен выпускников юридического факультета МГУ, которые успешно работают не только в России, но и в странах ближнего и дальнего зарубежья, автор актуальных по сей день учебников и монографий. Надо отдать должное заведующему кафедрой гражданского права МГУ Е.А. Суханову – в учебниках главы, написанные Сергеем Михайловичем, долго сохранялись; только в те из них, где изменилась нормативная база Евгений Алексеевич с коллегами бережно вносили уточнения. В 2013 г. кафедра вместе с издательством «Статут» выпустила сборник, посвященный памяти С.М. Корнеева[1].

[1] Проблемы современной цивилистики: сб. ст., посвященных памяти профессора С.М.Корнеева / отв. ред. Е.А. Суханов и М.В. Телюкина. М.: Статут, 2013.

Говорят, люди, которых помнят, продолжают свой жизненный путь. В этом смысле Сергею Михайловичу предстоит еще долгая и счастливая жизнь в его трудах, в памяти его учеников, наконец, в системе российского права.

П.В. Крашенинников,
доктор юридических наук, профессор,
заслуженный юрист РФ